

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин

расшифровка

.2025 г.

подпись

УТВЕРЖДАЮ



В.С.Бусурин

расшифровка

.2025 г.

подпись

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, с.Воздвиженье, ул.Молодежная, д.2

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1984
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	1038
4	Теплоснабжающая организация	МУП «PCO»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует <i>имеется</i>
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2025
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при	до 15.08.2025

	наличии)	
12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО

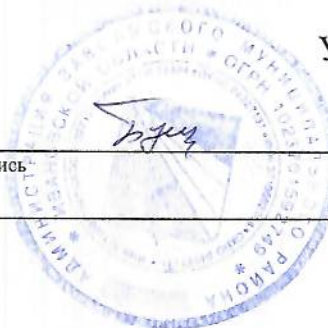
подпись



В.А.Курамшин
расшифровка
.2025 г.

УТВЕРЖДАЮ

подпись



В.С.Бусурин
расшифровка
.2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, с.Воздвиженье, ул.Молодежная, д.1

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1980
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	790
4	Теплоснабжающая организация	МУП «РСО»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2025
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2025

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин

расшифровка

.2025 г.

УТВЕРЖДАЮ



В.С.Бусурин

расшифровка

.2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, с.Воздвиженье, ул.Центральная, д.9

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1968
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	335
4	Теплоснабжающая организация	МУП «РСО»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2025
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при	до 15.08.2025

	наличии)	
12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин

расшифровка

.2025 г.

подпись



УТВЕРЖДАЮ

В.С.Бусурин

расшифровка

.2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, с.Воздвиженье, ул.Центральная, д.11

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1968
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	407
4	Теплоснабжающая организация	МУП «РСО»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	до 15.08.2025
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при	до 15.08.2025

	наличии)	
12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин
расшифровка
.2025 г.

УТВЕРЖДАЮ



В.С.Бусурин
расшифровка
.2025 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
МКД по адресу: Заволжский район, с.Есиплево,
ул.Административная, д.2**

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	568,4
4	Теплоснабжающая организация	МУП «РСО»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

Организационные и технические мероприятия

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки	до 15.08.2025
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при	до 15.08.2025

	наличии)	
12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025

УТВЕРЖДАЮ



.2025 г.

СОГЛАСОВАНО



Директор МУП «РСО»

В.А.Курамшин

.2025 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
МКД по адресу: Заволжский район, с.Есиплево,
ул.Административная, д.3**

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	563,2
4	Теплоснабжающая организация	МУП «РСО»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	

	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
6	Случаи снижения параметров теплоносителя		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
Организационные и технические мероприятия			
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения	
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025	
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025	
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август	
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август	
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август	
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки	до 15.08.2025	
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025	
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)		
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025	
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2025	

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин
расшифровка
.2025 г.

УТВЕРЖДАЮ



В.С.Бусурин
расшифровка
.2025 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
МКД по адресу: Заволжский район, с.Есиплево,
ул.Административная, д.4**

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1979
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	766,2
4	Теплоснабжающая организация	МУП «PCO»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

Организационные и технические мероприятия

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки	до 15.08.2025
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при	до 15.08.2025

	наличии)	
12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин
расшифровка
.2025 г.

УТВЕРЖДАЮ



В.С.Бусурин
расшифровка
.2025 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
МКД по адресу: Заволжский район, с.Есиплево,
ул.Административная, д.5**

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	734,2
4	Теплоснабжающая организация	МУП «PCO»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

Организационные и технические мероприятия

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки	до 15.08.2025
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при	до 15.08.2025

	наличии)	
12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин
расшифровка
.2025 г.

УТВЕРЖДАЮ



В.С.Бусурин
расшифровка
.2025 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
МКД по адресу: Заволжский район, с.Есиплево,
ул.Административная, д.6**

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	595,1
4	Теплоснабжающая организация	МУП «РСО»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки	до 15.08.2025
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при	до 15.08.2025

	наличии)	
12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин

расшифровка

.2025 г.

УТВЕРЖДАЮ



В.С.Бусурин

расшифровка

.2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, с.Заречный, ул.Фабричная, д.3

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	790
4	Теплоснабжающая организация	МУП «РСО»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки	до 15.08.2025
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при	до 15.08.2025

	наличии)	
12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин
расшифровка
.2025 г.

УТВЕРЖДАЮ



В.С.Бусурин
расшифровка
.2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, с.Заречный, ул.Фабричная, д.9

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Без управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1974
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	959,3
4	Теплоснабжающая организация	МУП «РСО»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки	до 15.08.2025
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при	до 15.08.2025

	наличии)	
12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин
расшифровка
.2025 г.

подпись

УТВЕРЖДАЮ



В.С.Бусурин
расшифровка
.2025 г.

подпись

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, с.Заречный, ул.Школьная, д.4

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1976
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	591,8
4	Теплоснабжающая организация	МУП «РСО»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-

3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
6	Случаи снижения параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
Организационные и технические мероприятия		
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки	до 15.08.2025
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при	до 15.08.2025

	наличии)	
12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин
расшифровка
.2025 г.

УТВЕРЖДАЮ



В.С.Бусурин
расшифровка
.2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, д.Коротиха, ул.Центральная, д.35

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Без управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1989
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	874
4	Теплоснабжающая организация	МУП «PCO»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	

	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
6	Случаи снижения параметров теплоносителя		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
Организационные и технические мероприятия			
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения	
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплотребляющих установок	май 2025	
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025	
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август	
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август	
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август	
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплотребляющей установки	до 15.08.2025	
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025	
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)		
10	Проверка работоспособности защиты систем теплоснабжения	до 15.08.2025	
11	Проверка паспортов теплотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2025	

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025
16	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин

расшифровка

.2025 г.



УТВЕРЖДАЮ

В.С.Бусурин

расшифровка

.2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, д.Курень, ул.Новая, д.1

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	376,6
4	Теплоснабжающая организация	МУП «РСО»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	отсутствует
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	

	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
6	Случаи снижения параметров теплоносителя		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
Организационные и технические мероприятия			
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения	
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025	
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025	
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август	
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август	
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август	
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки	до 15.08.2025	
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025	
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)		
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025	
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2025	

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин
расшифровка
.2025 г.



УТВЕРЖДАЮ

В.С.Бусурин
расшифровка
.2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, д.Курень, ул.Новая, д.2

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	Без управления
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	-
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	903,6
4	Теплоснабжающая организация	МУП «PCO»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун <i>сталь</i>
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	отсутствует
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	

	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
6	Случаи снижения параметров теплоносителя		
	2022-2023 гг	-	
	2023-2024 гг	-	
	2024-2025 гг	-	
Организационные и технические мероприятия			
№	Перечень мероприятий	Срок выполнения	
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	не требуется	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	май 2025	
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 15.08.2025	
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	июнь-август	
5	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	июнь-август	
6	Проверка состояния утепления зданий	июнь-август	
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции теплопотребляющей установки	до 15.08.2025	
8	Проверка работоспособности приборов учета (при наличии)	до 15.08.2025	
9	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)		
10	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	до 15.08.2025	
11	Проверка паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки (при наличии)	до 15.08.2025	

12	Проверка прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	до 15.08.2025
13	Проверка плотности оборудования тепловых пунктов	до 15.08.2025
14	Проверка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (при наличии)	до 15.08.2025
15	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	до 15.08.2025

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин

расшифровка

2025 г.

подпись

УТВЕРЖДАЮ



расшифровка

04.2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, д.Коротиха, ул.Центральная, д.17

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	ТСЖ «Центральный»
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1988
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	871
4	Теплоснабжающая организация	МУП «PCO»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун-сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	

СОГЛАСОВАНО



В.А.Курамшин

расшифровка

2025 г.

УТВЕРЖДАЮ



подпись

расшифровка

06.04.2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

МКД по адресу: Заволжский район, д.Коротиха, ул.Центральная, д.21

Общие сведения		
1	Организация, осуществляющая управление МКД	ТСЖ «Центральный»
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1989
3	Площадь помещений в МКД, м.кв.	874
4	Теплоснабжающая организация	МУП «РСО»
5	Материал стен МКД	кирпич
6	Наличие подвала в МКД	имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
8	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
9	Система отопления в МКД	закрытая
10	Схема отопления МКД	двухтрубная
11	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	чугун-сталь
12	Схема централизованного теплоснабжения	разработана
13	Система горячего водоснабжения в МКД	отсутствует
14	Система газоснабжения в МКД	имеется
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг	180
	2023-2024 гг	231
	2024-2025 гг	
2	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
4	Случаи перерывов в поставке теплоснабжения	
	2022-2023 гг	-
	2023-2024 гг	-
	2024-2025 гг	-
5	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	